



MÉRITO
L A P A

ONDE VIBRA A ZONA OESTE DE SÃO PAULO.
ONDE A TRANSFORMAÇÃO TOMA CONTA DAS RUAS.
ONDE UM NOVO OLHAR CRIA NOVAS POSSIBILIDADES.
SURGE UMA NOVA FORMA DE ENXERGAR A VIDA.

EM UM LUGAR ONDE A CIDADE PULSA COM INTENSIDADE,
SEM PERDER O TOQUE ACOLHEDOR DE VIZINHANÇA.

ONDE, NO ENTORNO, VOCÊ ENCONTRA O QUE PRECISA,
MAS, NO CENTRO DE TUDO, VOCÊ MESMO SE ENCONTRA.





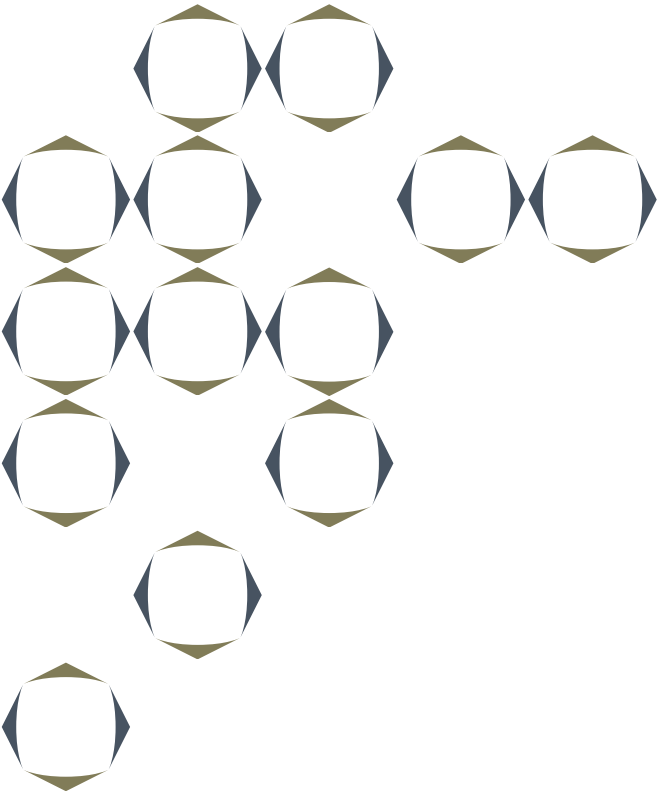
EM UM DOS BAIRROS MAIS VALORIZADOS DA REGIÃO,
A VIDA ACONTECE COM MAIS EQUILÍBRIO.

AFINAL, VIVER COM PLENITUDE É ESTAR
EM UM ENDEREÇO QUE TRADUZ O ÓBVIO:
QUEM VOCÊ É E ONDE VOCÊ QUER ESTAR.

AGORA, ESSE TAMBÉM É O SEU LUGAR.



SEU REFÚGIO URBANO,
NO MELHOR DA LAPA



FÁCIL ACESSO ÀS AVENIDAS:

MARGINAL TIETÊ,
ERMANO MARCHETTI



MARGINAL TIETÊ



ESTAÇÃO LAPA

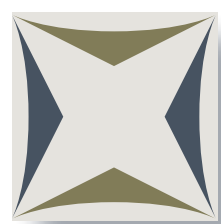


MUSEU DA IMAGINAÇÃO

- 3 MIN - ESTAÇÃO DOMINGOS DE MORAES
- 7 MIN - ASSAÍ ATACADISTA
- 7 MIN - ESTAÇÃO LAPA
- 7 MIN - MUSEU DA IMAGINAÇÃO
- 10 MIN - TIETÊ PLAZA SHOPPING
- 12 MIN - CEASA

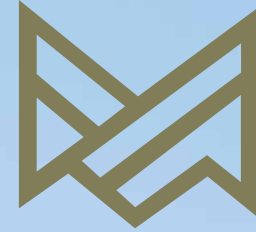


TIETÊ PLAZA SHOPPING



EM UMA DAS RUAS
MAIS MOVIMENTADAS
DA VILA ANASTÁCIO.

EM UM DOS BAIRROS
QUE MAIS CRESCE NA LAPA.



MÉRITO

L A P A

RUA DOZE DE OUTUBRO

AV. RAIMUNDO P. DE MAGALHÃES

MERCADO MUNICIPAL DA LAPA

STAND DE VENDAS

ESTAÇÃO LAPA

MINUTO PÃO DE AÇÚCAR

MARGINAL TIETÊ

CORREIOS

HOSP. ALBERT SABIN

ESTAÇÃO DOMINGOS DE MORAES

ACM LAPA

UBS VILA ANASTÁCIO

RODOVIA ANHANGUERA

CE LAPA

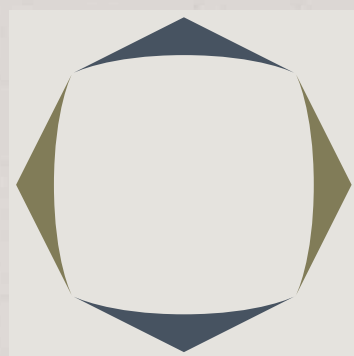
ETEC PROF. BASILIDES DE GODOY

MAMBO SUPERMERCADO

ASSAÍ ATACADISTA

MÉRITO
LAPA





2 DORMS.

COM OPÇÃO DE TERRAÇO

LAZER COMPLETO

› ÁREA DO TERRENO: 10.065,00M²

› NÚMERO DE APARTAMENTOS POR ANDAR:

TORRES A/E - 19 APARTAMENTOS POR ANDAR
TORRES B/C/D - 15 APARTAMENTOS POR ANDAR

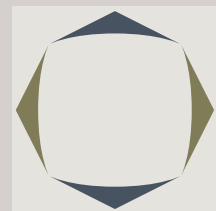
› NÚMERO DE TORRES: 5 TORRES

› NÚMERO DE ELEVADORES: TORRES A/B/C/D/E - 2 ELEVADORES

› NÚMERO DE UNIDADES: 799 UNIDADES

› NÚMERO DE ANDARES:

TORRES A/C/D/E - TÉRREO + 9 PAVIMENTOS
TORRE B - TÉRREO + 8 PAVIMENTOS



DÊ UM NOVO SENTIDO
AOS SEUS DIAS
COM UM LAZER COMPLETO.

LAZER DESCOBERTO:

APOIO CHURRASQUEIRAS | BICICLETÁRIO
MINIQUADRA (GRAMA ARTIFICIAL)
FITNESS EXTERNO | PRAÇA DAS PALMEIRAS
PRAÇA DE ESTAR | PRAÇA DO PLAYGROUND
PLAYGROUND | QUADRA BEACH TENNIS
PISCINA ADULTO E INFANTIL | PET PLACE

LAZER COBERTO:

SALÃO DE FESTAS | BRINQUEDOTECA
SPORT BAR | EASY MARKET¹
COWORKING | SALA DE GAMES
OFICINA | SALA DE DESCANSO E SAUNA
FITNESS | LAVANDERIA¹
ESPAÇO BELEZA | PET CARE
CHURRASQUEIRAS | DELIVERY

¹OS ESPAÇOS DE EASY MARKET E LAVANDERIA SERÃO ENTREGUES DECORADOS, PORÉM, SEM EQUIPAMENTOS, MÁQUINAS OU PRODUTOS. CABERÁ À EMPRESA CONTRATADA PELO CONDOMÍNIO A INSTALAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS E MÁQUINAS NECESSÁRIOS, BEM COMO O FORNECIMENTO E A COMERCIALIZAÇÃO DOS PRODUTOS UTILIZADOS NOS LOCAIS. OS SERVIÇOS SERÃO TERCEIRIZADOS, INDEPENDENTES DA INCORPORADORA, E SEU USO SE DARÁ NA MODALIDADE DE AUTOATENDIMENTO (PAY PER USE), MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDÔMINO.



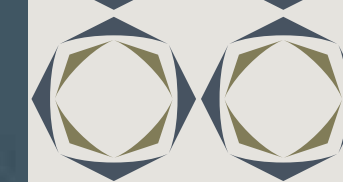
PISCINA ADULTO E INFANTIL

PERSPETTIVA ILLUSTRATIVA

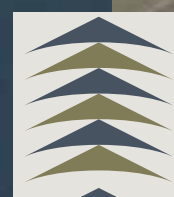








PET CARE
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA





FITNESS













SALA DE DESCANSO E SAUNA

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA



QUADRA BEACH TENNIS
PERSPECTIVA ILUSTRATIVA





SALÃO DE FESTAS

PERSPECTIVA ILUSTRATIVA







MINIQUADRA (GRAMA ARTIFICIAL)
PERSPECTIVA ILLUSTRATIVA





 LAVANDERIA

*OS ESPAÇOS DE EASY MARKET E LAVANDERIA SERÃO ENTREGUES DECORADOS, PORÉM, SEM EQUIPAMENTOS, MÁQUINAS OU PRODUTOS. CABERÁ À EMPRESA CONTRATADA PELO CONDOMÍNIO A INSTALAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS E MÁQUINAS NECESSÁRIOS, BEM COMO O FORNECIMENTO E A COMERCIALIZAÇÃO DOS PRODUTOS UTILIZADOS NOS LOCAIS. OS SERVIÇOS SERÃO TERCEIRIZADOS, INDEPENDENTES DA INCORPORADORA, E SEU USO SE DARÁ NA MODALIDADE DE AUTOATENDIMENTO (PAY PER USE), MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDÔMINO.

IMPLANTAÇÃO

- 01 PORTARIA
- 02 PULMÃO
- 03 ÁREA TÉCNICA
- 04 ÁREA CONDOMINIAL
- 05 LIXEIRAS
- 06 SALÃO DE FESTAS
- 07 BRINQUEDOTECA
- 08 SPORT BAR
- 09 EASY MARKET¹
- 10 COWORKING
- 11 SALA DE GAMES
- 12 OFICINA
- 13 SALA DE DESCANSO E SAUNA
- 14 FITNESS
- 15 LAVANDERIA¹
- 16 ESPAÇO BELEZA
- 17 PET CARE
- 18 CHURRASQUEIRAS
- 19 DELIVERY
- 20 APOIO CHURRASQUEIRAS
- 21 MINIQUADRA (GRAMA ARTIFICIAL)
- 22 BICICLETÁRIO
- 23 PRAÇA DAS PALMEIRAS
- 24 PRAÇA DO PLAYGROUND
- 25 PLAYGROUND
- 26 QUADRA BEACH TENNIS
- 27 PISCINA ADULTO E INFANTIL
- 28 PET PLACE

ÁREAS COMUNS ENTREGUES EQUIPADAS E DECORADAS.



ILUSTRAÇÃO ARTÍSTICA DA IMPLANTAÇÃO. AS IMAGENS APRESENTADAS NOS DESENHOS, ARTES, PERSPECTIVAS, ANÚNCIOS, OU QUALQUER OUTRA FORMA DE VEICULAÇÃO, SÃO MERAMENTE ILUSTRATIVAS, SEM COMO A REPRODUÇÃO DA VEGETAÇÃO DA MAQUETE. REPRESENTA ARTISTICAMENTE A FASE ADULTA DAS ESPÉCIES. O EMPREENDIMENTO SERÁ ENTREGUE COM A VEGETAÇÃO IMPLANTADA POR MEIO DE MUDAS CONFORME ESPECIFICAÇÃO DO PROJETO PAISAGÍSTICO. ¹ OS ESPAÇOS DE EASY MARKET E LAVANDERIA SERÃO ENTREGUES DECORADOS, PORÉM, SEM EQUIPAMENTOS, MÁQUINAS OU PRODUTOS. CABERÁ À EMPRESA CONTRATADA PELO CONDOMÍNIO A INSTALAÇÃO DOS EQUIPAMENTOS E MÁQUINAS NECESSÁRIOS, BEM COMO O FORNECIMENTO E A COMERCIALIZAÇÃO DOS PRODUTOS UTILIZADOS NOS LOCAIS. OS SERVIÇOS SERÃO TERCEIRIZADOS, INDEPENDENTES DA INCORPORADORA, E SEU USO SE DARÁ NA MODALIDADE DE AUTOATENDIMENTO (PAY PER USE), MEDIANTE PAGAMENTO PELO CONDOMÍNIO.







COMPROU, GANHOU:²
PISO LAMINADO
NOS DORMITÓRIOS

2 DORMS. COM TERRAÇO | 36,80 M²



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. ²CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

2 DORMS. COM TERRAÇO | 37,04 M²



COMPROU, GANHOU: ²
PISO LAMINADO
NOS DORMITÓRIOS



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. *CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.



COMPROU, GANHOU:²
PISO LAMINADO
NOS DORMITÓRIOS

2 DORMS. COM TERRAÇO | 37,86 M²



A DECORAÇÃO É MERAMENTE ILUSTRATIVA. OS MÓVEIS, EQUIPAMENTOS E REVESTIMENTOS NÃO SÃO PARTES INTEGRANTES DO CONTRATO. AS COTAS SÃO DE PAREDE ACABADA PODENDO SOFRER ALTERAÇÕES NO DECORRER DA OBRA. O EMPREENDIMENTO SERÁ CONSTRUÍDO EM ALVENARIA ESTRUTURAL, PORTANTO FICA PROIBIDO: REMOVER OU MODIFICAR AS PAREDES ESTRUTURAIS, TOTAL OU PARCIALMENTE; ABRIR VÃOS OU RASGOS, AINDA QUE PEQUENOS, PARA QUALQUER INSTALAÇÃO, OU PERMITIR QUE TERCEIROS O FAÇAM. ISSO EQUIVALERIA A REMOVER UM PILAR OU UMA VIGA DE CONCRETO, O QUE AFETARIA A ESTABILIDADE DE TODA A EDIFICAÇÃO. OS DORMITÓRIOS DOS APARTAMENTOS POSSUEM PISO LAMINADO. ²CONFIRA O MEMORIAL DESCRITIVO DO CLIENTE PARA MAIS INFORMAÇÕES.

PREZADOS CLIENTES E CORRETORES,

O **MÉRITO LAPA** será composto por 799 (setecentos e noventa e nove) apartamentos, distribuídos nas seguintes categorias de uso: 644 (seiscentas e quarenta e quatro) e 155 (cento e cinquenta e cinco) R2V, conforme ao lado:

As categorias HIS-2 correspondem a Habitações de Interesse Social e são destinadas a famílias enquadradas nos limites de renda definidos pela legislação municipal vigente e pelas diretrizes da Secretaria Municipal de Habitação. A categoria R2V refere-se ao uso residencial multifamiliar vertical (classificação urbanística), não vinculada a faixa de renda.

- Critérios de renda para aquisição de unidade HIS:
- HIS-2: até 6 (seis) salários-mínimos de renda familiar mensal ou até 1 (um) salário-mínimo per capita mensal;
- Referências normativas informadas: Decreto nº 63.728/2024; Decreto nº 63.130/2024; Decreto nº 64.006/2025.
- (A aplicação das regras ocorrerá nos termos da legislação municipal vigente à época da contratação dos beneficiários.)

LOCAÇÃO DE UNIDADES HIS

A locação de unidades enquadradas como Habitação de Interesse Social – HIS deverá observar as restrições dos art. 46 e 47 da Lei Municipal nº 16.050/2014 e do Decreto nº 63.130/2024.



TORRE A - SUBCONDOMÍNIO 1																			
Térreo	1 (HIS-2)	2 (HIS-2)	3 (HIS-2)	4 (HIS-2)	5 (HIS-2)	6 (HIS-2)	7 (HIS-2)	8 (HIS-2)	9 (HIS-2)	10 (HIS-2)	11 (HIS-2)	12 (HIS-2)	13 (HIS-2)	14 (HIS-2)	15 (HIS-2)	16 (HIS-2)	17 (HIS-2)	18 (HIS-2)	
1º PAVIMENTO	101 (HIS-2)	102 (HIS-2)	103 (HIS-2)	104 (HIS-2)	105 (HIS-2)	106 (HIS-2)	107 (HIS-2)	108 (HIS-2)	109 (HIS-2)	110 (HIS-2)	111 (HIS-2)	112 (HIS-2)	113 (HIS-2)	114 (HIS-2)	115 (HIS-2)	116 (HIS-2)	117 (HIS-2)	118 (HIS-2)	119 (HIS-2)
2º PAVIMENTO	201 (HIS-2)	202 (HIS-2)	203 (HIS-2)	204 (R2V)	205 (R2V)	206 (HIS-2)	207 (HIS-2)	208 (HIS-2)	209 (HIS-2)	210 (HIS-2)	211 (HIS-2)	212 (HIS-2)	213 (HIS-2)	214 (R2V)	215 (R2V)	216 (HIS-2)	217 (HIS-2)	218 (HIS-2)	219 (HIS-2)
3º PAVIMENTO	301 (HIS-2)	302 (HIS-2)	303 (HIS-2)	304 (R2V)	305 (R2V)	306 (HIS-2)	307 (HIS-2)	308 (HIS-2)	309 (HIS-2)	310 (HIS-2)	311 (HIS-2)	312 (HIS-2)	313 (HIS-2)	314 (R2V)	315 (R2V)	316 (HIS-2)	317 (HIS-2)	318 (HIS-2)	319 (HIS-2)
4º PAVIMENTO	401 (HIS-2)	402 (HIS-2)	403 (HIS-2)	404 (R2V)	405 (R2V)	406 (HIS-2)	407 (HIS-2)	408 (HIS-2)	409 (HIS-2)	410 (HIS-2)	411 (HIS-2)	412 (HIS-2)	413 (HIS-2)	414 (R2V)	415 (R2V)	416 (HIS-2)	417 (HIS-2)	418 (HIS-2)	419 (HIS-2)
5º PAVIMENTO	501 (HIS-2)	502 (HIS-2)	503 (HIS-2)	504 (R2V)	505 (R2V)	506 (HIS-2)	507 (HIS-2)	508 (HIS-2)	509 (HIS-2)	510 (HIS-2)	511 (HIS-2)	512 (HIS-2)	513 (HIS-2)	514 (R2V)	515 (R2V)	516 (HIS-2)	517 (HIS-2)	518 (HIS-2)	519 (HIS-2)
6º PAVIMENTO	601 (HIS-2)	602 (HIS-2)	603 (HIS-2)	604 (R2V)	605 (R2V)	606 (HIS-2)	607 (HIS-2)	608 (HIS-2)	609 (HIS-2)	610 (HIS-2)	611 (HIS-2)	612 (HIS-2)	613 (HIS-2)	614 (R2V)	615 (R2V)	616 (HIS-2)	617 (HIS-2)	618 (HIS-2)	619 (HIS-2)
7º PAVIMENTO	701 (HIS-2)	702 (HIS-2)	703 (HIS-2)	704 (R2V)	705 (R2V)	706 (HIS-2)	707 (HIS-2)	708 (HIS-2)	709 (HIS-2)	710 (HIS-2)	711 (HIS-2)	712 (HIS-2)	713 (HIS-2)	714 (R2V)	715 (R2V)	716 (HIS-2)	717 (HIS-2)	718 (HIS-2)	719 (HIS-2)
8º PAVIMENTO	801 (HIS-2)	802 (HIS-2)	803 (HIS-2)	804 (R2V)	805 (R2V)	806 (HIS-2)	807 (HIS-2)	808 (HIS-2)	809 (HIS-2)	810 (HIS-2)	811 (HIS-2)	812 (HIS-2)	813 (HIS-2)	814 (R2V)	815 (R2V)	816 (HIS-2)	817 (HIS-2)	818 (HIS-2)	819 (HIS-2)
9º PAVIMENTO	901 (HIS-2)	902 (HIS-2)	903 (HIS-2)	904 (R2V)	905 (R2V)	906 (HIS-2)	907 (HIS-2)	908 (HIS-2)	909 (HIS-2)	910 (HIS-2)	911 (HIS-2)	912 (HIS-2)	913 (HIS-2)	914 (R2V)	915 (R2V)	916 (HIS-2)	917 (HIS-2)	918 (HIS-2)	919 (HIS-2)

TORRE B - SUBCONDOMÍNIO 2															
Térreo	1 (HIS-2)	2 (HIS-2)	3 (HIS-2)	4 (HIS-2)	5 (HIS-2)	6 (HIS-2)	7 (HIS-2)	8 (HIS-2)							
1º PAVIMENTO	101 (HIS-2)	102 (HIS-2)	103 (HIS-2)	104 (HIS-2)	105 (HIS-2)	106 (HIS-2)	107 (HIS-2)	108 (HIS-2)	109 (HIS-2)	110 (HIS-2)	111 (HIS-2)	112 (HIS-2)	113 (HIS-2)	114 (HIS-2)	115 (HIS-2)
2º PAVIMENTO	201 (HIS-2)	202 (HIS-2)	203 (HIS-2)	204 (R2V)	205 (R2V)	206 (HIS-2)	207 (HIS-2)	208 (HIS-2)	209 (HIS-2)	210 (HIS-2)	211 (HIS-2)	212 (R2V)	213 (R2V)	214 (HIS-2)	215 (HIS-2)
3º PAVIMENTO	301 (HIS-2)	302 (HIS-2)	303 (HIS-2)	304 (R2V)	305 (R2V)	306 (HIS-2)	307 (HIS-2)	308 (HIS-2)	309 (HIS-2)	310 (HIS-2)	311 (HIS-2)	312 (R2V)	313 (R2V)	314 (HIS-2)	315 (HIS-2)
4º PAVIMENTO	401 (HIS-2)	402 (HIS-2)	403 (HIS-2)	404 (R2V)	405 (R2V)	406 (HIS-2)	407 (HIS-2)	408 (HIS-2)	409 (HIS-2)	410 (HIS-2)	411 (HIS-2)	412 (R2V)	413 (R2V)	414 (HIS-2)	415 (HIS-2)
5º PAVIMENTO	501 (HIS-2)	502 (HIS-2)	503 (HIS-2)	504 (R2V)	505 (R2V)	506 (HIS-2)	507 (HIS-2)	508 (HIS-2)	509 (HIS-2)	510 (HIS-2)	511 (HIS-2)	512 (R2V)	513 (R2V)	514 (HIS-2)	515 (HIS-2)
6º PAVIMENTO	601 (HIS-2)	602 (HIS-2)	603 (HIS-2)	604 (R2V)	605 (R2V)	606 (HIS-2)	607 (HIS-2)	608 (HIS-2)	609 (HIS-2)	610 (HIS-2)	611 (HIS-2)	612 (R2V)	613 (R2V)	614 (HIS-2)	615 (HIS-2)
7º PAVIMENTO	701 (HIS-2)	702 (HIS-2)	703 (HIS-2)	704 (R2V)	705 (R2V)	706 (HIS-2)	707 (HIS-2)	708 (HIS-2)	709 (HIS-2)	710 (HIS-2)	711 (HIS-2)	712 (R2V)	713 (R2V)	714 (HIS-2)	715 (HIS-2)
8º PAVIMENTO	801 (HIS-2)	802 (HIS-2)	803 (HIS-2)	804 (R2V)	805 (R2V)	806 (HIS-2)	807 (HIS-2)	808 (HIS-2)	809 (HIS-2)	810 (HIS-2)	811 (HIS-2)	812 (R2V)	813 (R2V)	814 (HIS-2)	815 (HIS-2)

TORRE C - SUBCONDOMÍNIO 3															
Térreo	1 (HIS-2)	2 (HIS-2)	3 (HIS-2)	4 (HIS-2)	5 (HIS-2)	6 (HIS-2)	7 (HIS-2)	8 (HIS-2)			11 (HIS-2)	12 (HIS-2)	13 (HIS-2)	14 (HIS-2)	
1º PAVIMENTO	101 (HIS-2)	102 (HIS-2)	103 (HIS-2)	104 (HIS-2)	105 (HIS-2)	106 (HIS-2)	107 (HIS-2)	108 (HIS-2)	109 (HIS-2)	110 (HIS-2)	111 (HIS-2)	112 (HIS-2)	113 (HIS-2)	114 (HIS-2)	115 (HIS-2)
2º PAVIMENTO	201 (HIS-2)	202 (HIS-2)	203 (HIS-2)	204 (R2V)	205 (R2V)	206 (HIS-2)	207 (HIS-2)	208 (HIS-2)	209 (HIS-2)	210 (HIS-2)	211 (HIS-2)	212 (R2V)	213 (R2V)	214 (HIS-2)	215 (HIS-2)
3º PAVIMENTO	301 (HIS-2)	302 (HIS-2)	303 (HIS-2)	304 (R2V)	305 (R2V)	306 (HIS-2)	307 (HIS-2)	308 (HIS-2)	309 (HIS-2)	310 (HIS-2)	311 (HIS-2)	312 (R2V)	313 (R2V)	314 (HIS-2)	315 (HIS-2)
4º PAVIMENTO	401 (HIS-2)	402 (HIS-2)	403 (HIS-2)	404 (R2V)	405 (R2V)	406 (HIS-2)	407 (HIS-2)	408 (HIS-2)	409 (HIS-2)	410 (HIS-2)	411 (HIS-2)	412 (R2V)	413 (R2V)	414 (HIS-2)	415 (HIS-2)
5º PAVIMENTO	501 (HIS-2)	502 (HIS-2)	503 (HIS-2)	504 (R2V)	505 (R2V)	506 (HIS-2)	507 (HIS-2)	508 (HIS-2)	509 (HIS-2)	510 (HIS-2)	511 (HIS-2)	512 (R2V)	513 (R2V)	514 (HIS-2)	515 (HIS-2)
6º PAVIMENTO	601 (HIS-2)	602 (HIS-2)	603 (HIS-2)	604 (R2V)	605 (R2V)	606 (HIS-2)	607 (HIS-2)	608 (HIS-2)	609 (HIS-2)	610 (HIS-2)	611 (HIS-2)	612 (R2V)	613 (R2V)	614 (HIS-2)	615 (HIS-2)
7º PAVIMENTO	701 (HIS-2)	702 (HIS-2)	703 (HIS-2)	704 (R2V)	705 (R2V)	706 (HIS-2)	707 (HIS-2)	708 (HIS-2)	709 (HIS-2)	710 (HIS-2)	711 (HIS-2)	712 (R2V)	713 (R2V)	714 (HIS-2)	715 (HIS-2)
8º PAVIMENTO	801 (HIS-2)	802 (HIS-2)	803 (HIS-2)	804 (R2V)	805 (R2V)	806 (HIS-2)	807 (HIS-2)	808 (HIS-2)	809 (HIS-2)	810 (HIS-2)	811 (HIS-2)	812 (R2V)	813 (R2V)	814 (HIS-2)	815 (HIS-2)
9º PAVIMENTO	901 (HIS-2)	902 (HIS-2)	903 (HIS-2)	904 (R2V)	905 (R2V)	906 (HIS-2)	907 (HIS-2)	908 (HIS-2)	909 (HIS-2)	910 (HIS-2)	911 (HIS-2)	912 (R2V)	913 (R2V)	914 (HIS-2)	915 (HIS-2)

TORRE D - SUBCONDOMÍNIO 4															
Térreo	1 (HIS-2)	2 (HIS-2)	3 (HIS-2)	4 (HIS-2)	5 (HIS-2)	6 (HIS-2)	7 (HIS-2)	8 (HIS-2)	9 (HIS-2)					14 (HIS-2)	15 (HIS-2)
1º PAVIMENTO	101 (HIS-2)	102 (HIS-2)	103 (HIS-2)	104 (HIS-2)	105 (HIS-2)	106 (HIS-2)	107 (HIS-2)	108 (HIS-2)	109 (HIS-2)	110 (HIS-2)	111 (HIS-2)	112 (HIS-2)	113 (HIS-2)	114 (HIS-2)	115 (HIS-2)
2º PAVIMENTO	201 (HIS-2)	202 (HIS-2)	203 (HIS-2)	204 (R2V)	205 (R2V)	206 (HIS-2)	207 (HIS-2)	208 (HIS-2)	209 (HIS-2)	210 (HIS-2)	211 (HIS-2)	212 (R2V)	213 (R2V)	214 (HIS-2)	215 (HIS-2)
3º PAVIMENTO	301 (HIS-2)	302 (HIS-2)	303 (HIS-2)	304 (R2V)	305 (R2V)	306 (HIS-2)	307 (HIS-2)	308 (HIS-2)	309 (HIS-2)	310 (HIS-2)	311 (HIS-2)	312 (R2V)	313 (R2V)	314 (HIS-2)	315 (HIS-2)
4º PAVIMENTO	401 (HIS-2)	402 (HIS-2)	403 (HIS-2)	404 (R2V)	405 (R2V)	406 (HIS-2)	407 (HIS-2)	408 (HIS-2)	409 (HIS-2)	410 (HIS-2)	411 (HIS-2)	412 (R2V)	413 (R2V)	414 (HIS-2)	415 (HIS-2)
5º PAVIMENTO	501 (HIS-2)	502 (HIS-2)	503 (HIS-2)	504 (R2V)	505 (R2V)	506 (HIS-2)	507 (HIS-2)	508 (HIS-2)	509 (HIS-2)	510 (HIS-2)	511 (HIS-2)	512 (R2V)	513 (R2V)	514 (HIS-2)	515 (HIS-2)
6º PAVIMENTO	601 (HIS-2)	602 (HIS-2)	603 (HIS-2)	604 (R2V)	605 (R2V)	606 (HIS-2)	607 (HIS-2)	608 (HIS-2)	609 (HIS-2)	610 (HIS-2)	611 (HIS-2)	612 (R2V)	613 (R2V)	614 (HIS-2)	615 (HIS-2)
7º PAVIMENTO	701 (HIS-2)	702 (HIS-2)	703 (HIS-2)	704 (R2V)	705 (R2V)	706 (HIS-2)	707 (HIS-2)	708 (HIS-2)	709 (HIS-2)	710 (HIS-2)	711 (HIS-2)	712 (R2V)	713 (R2V)	714 (HIS-2)	715 (HIS-2)
8º PAVIMENTO	801 (HIS-2)	802 (HIS-2)	803 (HIS-2)	804 (R2V)	805 (R2V)	806 (HIS-2)	807 (HIS-2)	808 (HIS-2)	809 (HIS-2)	810 (HIS-2)	811 (HIS-2)	812 (R2V)	813 (R2V)	814 (HIS-2)	815 (HIS-2)
9º PAVIMENTO	901 (HIS-2)	902 (HIS-2)	903 (HIS-2)	904 (R2V)	905 (R2V)	906 (HIS-2)	907 (HIS-2)	908 (HIS-2)	909 (HIS-2)	910 (HIS-2)	911 (HIS-2)	912 (R2V)	913 (R2V)	914 (HIS-2)	915 (HIS-2)

TORRE E - SUBCONDOMÍNIO 5																			
Térreo	1 (HIS-2)	2 (HIS-2)	3 (HIS-2)	4 (HIS-2)	5 (HIS-2)	6 (HIS-2)	7 (HIS-2)	8 (HIS-2)	9 (HIS-2)	10 (HIS-2)	11 (HIS-2)	12 (HIS-2)	13 (HIS-2)	14 (HIS-2)	15 (HIS-2)	16 (HIS-2)	17 (HIS-2)	18 (HIS-2)	
1º PAVIMENTO	101 (HIS-2)	102 (HIS-2)	103 (HIS-2)	104 (HIS-2)	105 (HIS-2)	106 (HIS-2)	107 (HIS-2)	108 (HIS-2)	109 (HIS-2)	110 (HIS-2)	111 (HIS-2)	112 (HIS-2)	113 (HIS-2)	114 (HIS-2)	115 (HIS-2)	116 (HIS-2)	117 (HIS-2)	118 (HIS-2)	119 (HIS-2)
2º PAVIMENTO	201 (HIS-2)	202 (HIS-2)	203 (HIS-2)	204 (HIS-2)	205 (R2V)	206 (HIS-2)	207 (HIS-2)	208 (HIS-2)	209 (HIS-2)	210 (HIS-2)	211 (HIS-2)	212 (HIS-2)	213 (HIS-2)	214 (R2V)	215 (R2V)	216 (HIS-2)	217 (HIS-2)	218 (HIS-2)	219 (HIS-2)
3º PAVIMENTO	301 (HIS-2)	302 (HIS-2)	303 (HIS-2)	304 (R2V)	305 (R2V)	306 (HIS-2)	307 (HIS-2)	308 (HIS-2)	309 (HIS-2)	310 (HIS-2)	311 (HIS-2)	312 (HIS-2)	313 (HIS-2)	314 (R2V)	315 (R2V)	316 (HIS-2)	317 (HIS-2)	318 (HIS-2)	319 (HIS-2)
4º PAVIMENTO	401 (HIS-2)	402 (HIS-2)	403 (HIS-2)	404 (R2V)	405 (R2V)	406 (HIS-2)	407 (HIS-2)	408 (HIS-2)	409 (HIS-2)	410 (HIS-2)	411 (HIS-2)	412 (HIS-2)	413 (HIS-2)	414 (R2V)	415 (R2V)	416 (HIS-2)	417 (HIS-2)	418 (HIS-2)	419 (HIS-2)
5º PAVIMENTO	501 (HIS-2)	502 (HIS-2)	503 (HIS-2)	504 (R2V)	505 (R2V)	506 (HIS-2)	507 (HIS-2)	508 (HIS-2)	509 (HIS-2)	510 (HIS-2)	511 (HIS-2)	512 (HIS-2)	513 (HIS-2)	514 (R2V)	515 (R2V)	516 (HIS-2)	517 (HIS-2)	518 (HIS-2)	519 (HIS-2)
6º PAVIMENTO	601 (HIS-2)	602 (HIS-2)	603 (HIS-2)	604 (R2V)	605 (R2V)	606 (HIS-2)	607 (HIS-2)	608 (HIS-2)	609 (HIS-2)	610 (HIS-2)	611 (HIS-2)	612 (HIS-2)	613 (HIS-2)	614 (R2V)	615 (R2V)	616 (HIS-2)	617 (HIS-2)	618 (HIS-2)	619 (HIS-2)
7º PAVIMENTO	701 (HIS-2)	702 (HIS-2)	703 (HIS-2)	704 (R2V)	705 (R2V)	706 (HIS-2)	707 (HIS-2)	708 (HIS-2)	709 (HIS-2)	710 (HIS-2)	711 (HIS-2)	712 (HIS-2)	713 (HIS-2)	714 (R2V)	715 (R2V)	716 (HIS-2)	717 (HIS-2)	718 (HIS-2)	719 (HIS-2)
8º PAVIMENTO	801 (HIS-2)	802 (HIS-2)	803 (HIS-2)	804 (R2V)	805 (R2V)	806 (HIS-2)	807 (HIS-2)	808 (HIS-2)	809 (HIS-2)	810 (HIS-2)	811 (HIS-2)	812 (HIS-2)	813 (HIS-2)	814 (R2V)	815 (R2V)	816 (HIS-2)	817 (HIS-2)	818 (HIS-2)	819 (HIS-2)
9º PAVIMENTO	901 (HIS-2)	902 (HIS-2)	903 (HIS-2)	904 (R2V)	905 (R2V)	906 (HIS-2)	907 (HIS-2)	908 (HIS-2)	909 (HIS-2)	910 (HIS-2)	911 (HIS-2)	912 (HIS-2)	913 (HIS-2)	914 (R2V)	915 (R2V)	916 (HIS-2)	917 (HIS-2)	918 (HIS-2)	919 (HIS-2)



SEU GUIA DE RELACIONAMENTO E BENEFÍCIOS CURY

(11) 3177-1300
 (21) 3543-6887
(Apenas Rio de Janeiro)



Ou escaneie o QR Code para o contato via **WhatsApp**.

CENTRAL DE ATENDIMENTO

Estamos aqui para tornar sua entrega ainda mais prática e tranquila. E se precisar de uma ajudinha extra, é só chamar a Clarinha, nossa assistente virtual no WhatsApp.

APP CURY CLIENTE

Nosso aplicativo é rápido e nele você encontra tudo o que precisa **na palma da sua mão**:

- Acesso fácil ao seu contrato assinado
- Detalhes do Programa Cury Chega Mais
- Atualizações sobre o andamento do seu imóvel
- Solicitações e serviços com apenas alguns cliques
- Autoatendimento

Se ainda não tem, **baixe agora** usando um dos QR Codes ao lado.



PLAY STORE



IOS

E VOCÊ SABIA?

A Cury preparou conteúdos e benefícios especialmente para você, mesmo depois da entrega das chaves!



Dicas de organização financeira e apoio para seu financiamento.



Programa de benefícios com recompensas exclusivas para você.



Informações para uma convivência harmoniosa no condomínio.



Estamos ao seu lado desde a fase final da obra até a entrega das chaves, garantindo apoio e comunicação clara para uma experiência tranquila.



Vídeos com dicas e orientações para aproveitar sua nova casa.



Construindo o presente



QUEM SOMOS

O Instituto Cury é a expressão do compromisso da Cury Construtora com a justiça social e com o desenvolvimento das comunidades onde atuamos.

NOSSOS PILARES



Educação para Inclusão Socioprodutiva



Esporte para Mobilidade Social



Ajuda Humanitária em situações de emergências climáticas

Campanhas de Solidariedade
Entendemos a responsabilidade coletiva e acreditamos que agir no presente é fundamental

Conheça
nossos
projetos





CERTIFICADOS & PRÊMIOS:



PREMIADA 14 VEZES
PELO DESTAQUE ADEMI



PREMIADA 30 VEZES
PELO TOP IMOBILIÁRIO



PREMIADA 13 VEZES
PELO MASTER IMOBILIÁRIO



ABS QUALITY
EVALUATIONS



PBQP DO HABITAT
NÍVEL A



CERTIFICADO DE
RESPONSABILIDADE AMBIENTAL



TER UM APARTAMENTO CURY É GARANTIR QUALIDADE, CONFIANÇA E SOLIDEZ.

Com empreendimentos em 30 cidades do Brasil, a Cury é reconhecida pelo Prêmio Top Imobiliário, Prêmio Master Imobiliário e Ademi-RJ, além de ser certificada na categoria máxima de repassadora pela Caixa Econômica Federal, com ISO-9001/2001 e o nível "A", o máximo do Programa Brasileiro da Qualidade e Produtividade na Habitação (PBQP-H).

Temos mais de 60 anos de história. Somos uma das maiores construtoras do país e uma das líderes do segmento de habitação. Contamos com mais de 6.000 profissionais, diretos e indiretos. Nosso sucesso vem da qualidade de integração de processos, que vai desde a escolha do terreno ao relacionamento próximo com nossos clientes, indo muito além da entrega das chaves.

Com resultados expressivos, estamos no sele to grupo de empresas listadas no mercado da B3 e temos o reconhecimento junto aos nossos colaboradores, clientes e fornecedores.

É por isso que a Cury tem credibilidade, e você pode confiar.



INTERMEDIACO, INCORPORACO E CONSTRUO:

